

ANLAGE 1.9 ZUM TGA-VERTRAG – HONORARANGEBOTSBLATT

Technische Ausrüstung der Anlagegruppen gemäß §§ 53 ff. HOAI, Anlage 15 Nr. 15.1

Wichtiger Hinweis:

Das Honorarangebotsblatt ist vom Bieter vollständig ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Fehlende Honorarangaben können grundsätzlich nicht nachgefordert werden, mit der Folge, dass das Angebot regelmäßig gem. § 57 Abs. 1 Nr. 5 VgV von der Wertung auszuschließen ist. Alle Preisangaben in Euro.

1. Allgemeine Honorargrundlagen

1.1. Umbau- und Modernisierungszuschlag gemäß § 36 HOAI

Vom-Hundertsatz bezogen auf das Honorar für Grundleistungen

1.2. Nebenkosten gemäß § 14 HOAI

Vom-Hundertsatz bezogen auf das Honorar für Grund- und Besondere Leistungen

Hinweis: Möchte der Bieter von einer Erstattung der Nebenkosten gem. § 14 Abs. 1 S. 2 HOAI absehen, ist von ihm beim Prozentsatz „0“ einzutragen.

2. Honorar für die Grundleistungen Technische Ausrüstung Planungspaket 1 – Energetische Sanierung nach EFRE-Förderprogramm

Honorarzone/ Honorarsatz/ Anrechenbare Kosten/ Honorar

	Honorarzone	Honorarsatz	Anrechenbare Kosten gemäß § 54 Abs. 1 HOAI, netto	Honorar für 100 % netto
Anlagengruppe 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 2 Wärmeversorgungsanlagen	II	Basissatz	145.801,68 €	36.457,82 €
Anlagengruppe 3	III	Basissatz	248.569,41 €	65.108,74 €

Lufttechnische Anlagen				
Anlagengruppe 4 Starkstromanlagen	II	Basissatz	75.000,00 €	21.652,00 €
Anlagengruppe 5 Fernmelde- oder informationstechn. Anlagen	I	Basissatz	25.000,00 €	7.615,00 €
Anlagengruppe 6 Förderanlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 7 Nutzungsspezifische oder verfahrenstechn. Anlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 8 Gebäudeautomation	III	Basissatz	36.834,29 €	14.488,08 €

2.1. Bearbeitungsstufe I

Die nachfolgend aufgeführten Leistungsinhalte sind Bestandteil der Bearbeitungsstufe I und sind mit dem entsprechenden Prozentsatz angesetzt.

LP 1 – Grundlagenermittlung	0 %
LP 2 – Vorplanung	9 %
LP 3 – Entwurfsplanung	17 %
LP 4 – Genehmigungsplanung	2 %
Summe	28 %

Hinweis zum Ausfüllen: Der Zu-/Abschlag dient zur Anpassung des Vergütungsansatzes und bezieht sich auf den zur jeweiligen Anlagengruppe angegebenen Basishonorarsatz.

Beispiel:

2.1.1 Anlagengruppe 2 Basishonorarsatz für 10.208,19 € (28 %)

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 2
Bearbeitungsstufe I
Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

+ 2 %

10.412,35 €

oder

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 2
Bearbeitungsstufe I
Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

- 2 %

10.004,03 €

2.1.1 Anlagengruppe 2 Basishonorarsatz für 10.208,19 € (28 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 2
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.1.2 Anlagengruppe 3 Basishonorarsatz für 18.230,45 € (28 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 3
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.1.3 Anlagengruppe 4 Basishonorarsatz für 6.062,56 € (28 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 4
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.1.4 Anlagengruppe 5 Basishonorarsatz für 2.132,20 € (28 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 5
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.1.5 Anlagengruppe 8 Basishonorarsatz für 4.056,66 € (28 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 8
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

Summe Honorar Anlagengruppen

**Zzgl. Umbau- und Modernisierungs-
zuschlag (siehe oben 1.1)**

Summe Honorar Paket 1 - Bearbeitungsstufe I

2.2. Bearbeitungsstufe II

Die nachfolgend aufgeführten Leistungsinhalte sind Bestandteil der Bearbeitungsstufe II und sind mit dem entsprechenden Prozentsatz angesetzt.

LP 5 – Ausführungsplanung	22 %
LP 6 – Vorbereitung der Vergabe	7 %
LP 7 – Mitwirkung bei der Vergabe	5 %
LP 8 – Objektüberwachung	35 %
Anwesenheit des Projektleiters auf der Baustelle 3x pro Woche bzw. nach Erfordernis, nicht jedoch seltener als 1x wöchentlich	
LP 9 – Objektbetreuung	1 %
Summe	70 %

2.2.1 Anlagengruppe 2 Basishonorarsatz für 25.520,47 € (70 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 2
Bearbeitungsstufe II**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.2.2 Anlagengruppe 3 Basishonorarsatz für 45.576,12 € (70 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 3
Bearbeitungsstufe II**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.2.3 Anlagengruppe 4 Basishonorarsatz für 15.156,40 € (70 %)

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 4

Bearbeitungsstufe II

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.2.4 Anlagengruppe 5 Basishonorarsatz für 5.330,50 € (70 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 5
Bearbeitungsstufe II**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

2.2.5 Anlagengruppe 8 Basishonorarsatz für

10.141,66 € (70 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 8
Bearbeitungsstufe II**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

Summe Honorar Anlagengruppen

**Zzgl. Umbau- und Modernisierungs-
zuschlag (siehe oben 1.1)**

Summe Honorar Paket 1 - Bearbeitungstufe II

2.3. Honorarsumme Paket 1 - Bearbeitungsstufe I und II

3. Honorar für Besondere Leistungen Technische Ausrüstung

Planungspaket 1 – Energetische Sanierung nach EFRE-Förderprogramm

Die Besonderen Leistungen sind jeweils als Pauschale anzubieten.

3.1. Bearbeitungsstufe I

LP 2:	Erstellen des technischen Teils eines Raumbuchs	<input type="text"/>
LP 3:	Detaillierte Betriebskostenberechnung	<input type="text"/>
	Detaillierter Wirtschaftlichkeitsnachweis	<input type="text"/>
	Berechnung der Lebenszykluskosten	<input type="text"/>
	Detaillierter Nachweis von Schadstoffemissionen	<input type="text"/>
	Fortschreibung des technischen Teils des Raumbuchs	<input type="text"/>
Summe Besondere Leistungen Paket 1 - Bearbeitungsstufe I		<input type="text"/>

3.2. Bearbeitungsstufe II

LP 5:	Fortschreibung von Raumbüchern in detaillierter Form	<input type="text"/>
	Prüfen und Anerkennen von Plänen Dritter soweit die Leistungen Anlagen betreffen, die in den anrechenbaren Kosten nicht erfasst sind (z.B. Werkstattzeichnungen von Unternehmen, Aufstellungs- und Fundamentpläne, nutzungsspezifische oder betriebstechnische Anlagen, PV-Anlagen)	<input type="text"/>
LP 6:	Erarbeiten der Wartungsplanung und -organisation	<input type="text"/>
LP 7:	Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung	<input type="text"/>
	Mitwirkung bei der Mittelabflussplanung	<input type="text"/>
	Fachliche Vorbereitung und Mitwirken bei Nachprüfungsverfahren	<input type="text"/>

	Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten	
LP 8:	Durchführung von Leistungsmessungen und Funktionsprüfungen	
	Fortschreibung der Ausführungspläne bis zum Bestand	
	Mitwirkung beim Aufstellen, Überwachen und Fortschreiben eines Zahlungsplans	
	Vergleich von Kostenberechnung nach DIN 276, Auftragssummen mit Nachträgen und Kostenfeststellung sowie Begründung der Abweichungen	
	Erstellen des Abnahmeprotokolls	
	Einweisung des technischen Personals und des Nutzers	
LP 9:	Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	
	Energiemonitoring innerhalb der Gewährleistungsphase und Vergleich mit den Bedarfswerten aus der Planung, Vorschläge für die Betriebsoptimierung und zur Senkung des Energieverbrauchs	
	Mitwirken beim Aufbereiten einer Objektdaten mit allen wesentlichen Planungs-, Ausführungs- und Kostendaten	
Summe Besondere Leistungen Paket 1 - Bearbeitungsstufe II		
Honorarsumme Besondere Leistungen Paket 1 - Bearbeitungsstufe I und II		

4. Honorar für die Grundleistungen Technische Ausrüstung Planungspaket 2 – Zusätzliche nicht förderfähige Baumaßnahmen

Honorarzone/ Honorarsatz/ Anrechenbare Kosten/ Honorar

	Honorar- zone	Honorar- satz	Anrechenbare Kosten gemäß § 54 Abs. 1 HOAI, netto	Honorar für 100 % netto
Anlagengruppe 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	I	Basissatz	105.042,02 €	23.580,65 €
Anlagengruppe 2 Wärmeversorgungsanlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 3 Lufttechnische Anlagen	I	Basissatz	8.403,36 €	3.191,81 €
Anlagengruppe 4 Starkstromanlagen	I	Basissatz	8.403,36 €	3.191,81 €
Anlagengruppe 5 Fernmelde- oder informationstechn. Anlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 6 Förderanlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 7 Nutzungsspezifische oder verfahrenstechn. Anlagen	-	-	-	-
Anlagengruppe 8 Gebäudeautomation	-	-	-	-

4.1. Bearbeitungsstufe I

Die nachfolgend aufgeführten Leistungsinhalte sind Bestandteil der Bearbeitungsstufe I und sind mit dem entsprechenden Prozentsatz angesetzt.

LP 1 – Grundlagenermittlung	2 %
LP 2 – Vorplanung	9 %
LP 3 – Entwurfsplanung	17 %
LP 4 – Genehmigungsplanung	2 %
Summe	30 %

4.1.1 Anlagengruppe 1 Basishonorarsatz für **7.074,20 € (30 %)**

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 1
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

4.1.2 Anlagengruppe 3 Basishonorarsatz für

957,54 € (30 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 3
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

4.1.3 Anlagengruppe 4 Basishonorarsatz für

957,54 € (30 %)

**Zu-/Abschlag Anlagengruppe 4
Bearbeitungsstufe I**

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

Summe Honorar Anlagengruppen

**Zzgl. Umbau- und Modernisierungs-
zuschlag (siehe oben 1.1)**

Summe Honorar Paket 2 - Bearbeitungsstufe I

4.2. Bearbeitungsstufe II

Die nachfolgend aufgeführten Leistungsinhalte sind Bestandteil der Bearbeitungsstufe II und sind mit dem entsprechenden Prozentsatz angesetzt.

LP 5 – Ausführungsplanung	22 %
LP 6 – Vorbereitung der Vergabe	7 %
LP 7 – Mitwirkung bei der Vergabe	5 %
LP 8 – Objektüberwachung	35 %
Anwesenheit des Projektleiters auf der Baustelle 3x pro Woche bzw. nach Erfordernis, nicht jedoch seltener als 1x wöchentlich	
LP 9 – Objektbetreuung	1 %
Summe	70 %

4.2.1 Anlagengruppe 1 Basishonorarsatz für **16.506,46 € (70 %)**

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 1
Bearbeitungsstufe II

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

4.2.2 Anlagengruppe 3 Basishonorarsatz für **2.234,27 € (70 %)**

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 3
Bearbeitungsstufe II

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

4.2.3 Anlagengruppe 4 Basishonorarsatz für **2.234,27 € (70 %)**

Zu-/Abschlag Anlagengruppe 4

Bearbeitungsstufe II

Vom-Hundertsatz bezogen auf die
Grundleistungen (+/-X %)

Summe Honorar Anlagengruppen

Zzgl. Umbau- und Modernisierungszuschlag (siehe oben 1.1)

Summe Honorar Paket 2 - Bearbeitungsstufe II

4.3. Honorarsumme Paket 2 - Bearbeitungsstufe I und II

5. Honorar für Besondere Leistungen Technische Ausrüstung Planungspaket 2 – Zusätzliche nicht förderfähige Baumaßnahmen

Die Besonderen Leistungen sind jeweils als Pauschale anzubieten.

5.1. Bearbeitungsstufe I

LP 1:	Technische Substanzerkundung (im Rahmen der Aufzugsplanung, Sanierung Sanitär-Anlagen, Fassadenänderungen)	<input type="text"/>
LP 3:	Abstimmung der Schnittstellen zur PV-Anlage, welche durch Dritte geplant wird, u.a. Leitungswege, Übergabepunkt, Messkonzept, energetisches Gesamtkonzept	<input type="text"/>
	Abstimmung der technischen Anschlüsse zur Aufzugsanlage, welche durch Dritte geplant wird, u.a. Anschlusswerte/Leistungsbedarf, Leitungswege, Übergabepunkt sowie bauliche/räumliche Vorleistungen (z. B. für Schachtinstallationen). Die Aufzugsanlage wird zu einem späteren Zeitpunkt realisiert, Planungsbestandteil ist die spätere Anbindung.	<input type="text"/>
Summe Besondere Leistungen Paket 2 - Bearbeitungsstufe I		<input type="text"/>

5.2. Bearbeitungsstufe II

LP 5:	Abstimmung der Schnittstellen zur PV-Anlage, welche durch Dritte geplant wird, u.a. Abstimmung der baulichen und technischen Ausführungsdetails, Detaillierte Festlegung und Verortung der Leitungsführungen (DC- und AC-Trassen) zur Vermeidung von Kollisionen mit anderen TGA-Gewerken, Koordination der Übergabepunkte an den Zähler- und Verteilerschränken inkl. Berücksichtigung von Platzbedarf und Abwärme (Wechselrichter), Angabe von Schlitzen und Durchbrüchen	
LP 6:	Erarbeiten der Wartungsplanung und -organisation	
LP 8:	Fortschreibung der Ausführungspläne bis zum Bestand	
	Erstellen des Abnahmeprotokolls	
LP 9:	Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	
Summe Besondere Leistungen Paket 2 - Bearbeitungsstufe II		
Honorarsumme Besondere Leistungen Paket 2 - Bearbeitungsstufe I und II		

6. Honorar für Optionale Leistungen im Zeitrachweis

Sofern Optionale Leistungen gemäß § 3 Ziff. 5 des verfahrensgegenständlichen Vertrags erforderlich und beauftragt werden, werden diese im Zeitrachweis vergütet.

Hierfür werden nachfolgende Stundensätze angeboten:

- für Ingenieur(in) (netto)

- Mitarbeiter, die technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen (netto)

- Technische Zeichner(in)/ oder sonstige Mitarbeiter mit vergleichbaren Qualifikationen, die technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen (netto)

7. Honorarzusammenstellung nach Planungspaketen und Bearbeitungsstufen

7.1. Planungspaket 1 (EFRE) - Bearbeitungsstufe I

Grundleistungen Technische Ausrüstung (2.1) inkl. Umbauzuschlag		
Besondere Leistungen Technische Ausrüstung (3.1)		
<hr/>		
Zwischensumme		
Nebenkosten (1.2)		
<hr/>		
Gesamthonorar Bearbeitungsstufe I – netto		
Zzgl. 19% MwSt.		
<hr/>		
Gesamthonorar Paket 1 - Bearbeitungsstufe I inkl. NK und MwSt.		

7.2. Planungspaket 2 (Zusätzliche Baumaßnahmen) - Bearbeitungsstufe I

Grundleistungen Technische Ausrüstung (4.1) inkl. Umbauzuschlag		
Besondere Leistungen Technische Ausrüstung (5.1)		
<hr/>		
Zwischensumme		
Nebenkosten (1.2)		
<hr/>		
Gesamthonorar Bearbeitungsstufe I – netto		
Zzgl. 19% MwSt.		
<hr/>		
Gesamthonorar Paket 2 - Bearbeitungsstufe I inkl. NK und MwSt.		

7.3. Planungspaket 1 (EFRE) - Bearbeitungsstufe II

Grundleistungen Technische Ausrüstung (2.2) inkl. Umbauzuschlag		
Besondere Leistungen Technische Ausrüstung (3.2)		
<hr/>		
Zwischensumme		
Nebenkosten (1.2)		
<hr/>		
Gesamthonorar Bearbeitungsstufe I – netto		
Zzgl. 19% MwSt.		
<hr/>		
Gesamthonorar Paket 1 - Bearbeitungsstufe II inkl. NK und MwSt.		

7.4. Planungspaket 2 (Zusätzliche Baumaßnahmen) - Bearbeitungsstufe II

Grundleistungen Technische Ausrüstung (4.2) inkl. Umbauzuschlag		
Besondere Leistungen Technische Ausrüstung (5.2)		
<hr/>		
Zwischensumme		
Nebenkosten (1.2)		
<hr/>		
Gesamthonorar Bearbeitungsstufe I – netto		
Zzgl. 19% MwSt.		
<hr/>		
Gesamthonorar Paket 2 - Bearbeitungsstufe II inkl. NK und MwSt.		

7.5. Zusammenstellung

Bearbeitungsstufe I

Planungspaket 1 (7.1)

Planungspaket 2 (7.2)

Gesamthonorar Planungspakete 1 +2 - Bearbeitungsstufe I

Inkl. NK und MwSt.

Bearbeitungsstufe II

Planungspaket 1 (7.3)

Planungspaket 2 (7.4)

Gesamthonorar Planungspakete 1 +2 - Bearbeitungsstufe II

Inkl. NK und MwSt.

Gesamthonorar Planungspakete 1 +2 - Bearbeitungsstufen I + II

Inkl. NK und MwSt.

Ort, Datum

Unterschrift des Bieters/ des bevollmächtigten
Vertreters